2014. október 9., csütörtök • LXXII. évfolyam • 237. szám, 16 oldal • 230 forint, előfizetőknek 150 forint • www.nol.hu

NÉPSZABADSÁG



Aranyáron vette a honvédség a matuzsálemi korú helikoptereket

- Hende Csabáék nem válaszolnak arra, hogy körbenéztek-e a piacon.
- A gépek műszerezettsége a hetvenes évek színvonalának felel meg. →6



Debrecen–Óbuda A Fidesz ügyvezető alelnöke áll a vizsgálatok elé

Kósa lakáskirakósa

Kósa Lajos, Debrecen polgármestere, a Fidesz ügyvezető alelnöke azt állítja, hogy minden a lehető legszabályosabban zajlott a felesége tulajdonában lévő óbudai lakás ügyében, áll a vizsgálatok elé, nincs semmi takargatnivalója. Igaz, eddig egyetlen szóval sem beszélt a százmilliós értékű luxusotthonról.

Munkatársunktól

Miután az *RTL Klub* hírül adta, hogy *Kósa Lajos* felesége birtokol egy nagy értékű óbudai luxusingatlant, a polgármester-képviselő magyarázkodni kényszerült amiatt, hogy hosszú évek során nem jutott eszébe nyilvánosságra hozni ezt a tényt. Pedig lett volna módja rá.

Hiszen évek óta ismert tény, hogy Kósáék a debreceni Nagyerdőn lévő Dóczy utcai házukat 2002-ben egy ingatlanforgalmazó cégen keresztül eladták, majd a jelenlegi, Kadosa utcai házukba költöztek. Habár a sajtó annak idején alaposan kivesézte az ingatlan eladásának részleteit, és Kósa is többször nyilatkozott erről, azt sosem mondta, hogy a nagyerdei családi házukat elcserélték volna egy óbudai lakásra 2002 decemberében. Márpedig a polgármester most ezt állítja. Nem világos az sem, hogy ha ingatlancsere történt, akkor ez miért nem szerepel a vagyonnyilatkozataiban. Kósa Lajosnak a 2002-es és a 2003-as évre vonatkozó vagyonnyilatkozataiban ugyanis nincs szó semmiféle ingatlancseréről.

A 2002. júniusi nyilatkozat szerint Kósa negyedrésznyi tulajdonában volt Debrecenben egy 200 négyszögöles lakóterület, egy 120 négyzetméteres családi ház, valamint Budakeszin felerészben tulajdonolt egy 742 négyzetméteres zártkertet. A 2003 februárjára datált vagyonnyilatkozata szerint továbbra is negyedrészben birtokolt egy 200 négyszögöles ingatlant egy 120 négyzetméteres lakóházzal, ugyanakkor 2002-ben felerészben birtokába került egy 300 négyszögöles telek és rajta egy 300 négyzetméteres lakóház is – ez a debreceni Kadosa utcai. A budakeszi ingatlanra vonatkozóan immár megnevezett egy 28 négyzetméteres üdülőt, egy 25 négyzetméteres gazdasági épületet felerész tulajdonban, illetve egy 147 négyzetméteres saját használatú utat negyedrész tulajdoni hányaddal. Az ügyhöz tartozik, hogy lakásügyeivel kapcsolatban Kósa hiteltartozása 2006-ban 36 millió forint volt, míg 2007-ben hitel-, illetve pénzintézettel szemben fennálló tartozása már összesen 95 millió forintra rúgott. Ebből lakásfelújításra 25 milliót kapott.

Vagyonnyilatkozataiban az áll, hogy 2012-ben 21 millió forint adóssága volt pénzintézetek felé és 23 millióval tartozott magánszemélyeknek, míg 2013-ra már csak 19,9 millióval tartozott pénzintézeteknek és 20 millióval magánszemélyeknek. A polgármester a debreceni önkormányzattól havi 550 ezer forint fizetést kapott, míg parlamenti képviselőként havi 926 ezer forintot keresett. Az utóbbi hónapokban a polgármesteri fizetése már nem járt neki.

Kérdésünkre Kósa Lajos azt mondta: az egykori Dóczy utcai házuk mellett 2002–2003 folyamán a Gere és Társa cég épített társasházat, s mivel akkoriban várták a harmadik lányukat, másik házba szerettek volna költözni a rossz beosztású ingatlanból. Ezért háromoldalú cserében egyeztek meg a céggel. Mivel a Mester-Nívó Kft. akkoriban épített Óbudán a gázgyári lakótelepen társasházakat, ezért abban állapodtak meg, hogy a nagyerdei családi házukat elcserélik egy ottani társasházi lakásra. A Gere és Társa, valamint a Mester-Nívó egymás között ezután megegyezett a továbbiakról.



A debreceni polgármester a lakásfronton sokkal jobban teljesít

FOTÓ: MTI – ILLYÉS TIBOR

Arra a kérdésünkre, hogy amikor a sajtó a házügyéről írt, miért nem nyilatkozott a hármas cseréről, Kósa azt mondta: nem kérdezték erről. Hozzátette: nem igaz, hogy az óbudai lakóparkban 70-100 milliós lakást vettek volna, akkoriban ugyanis ott a négyzetméterárak sokkal alacsonyabbak voltak – 350 ezer forint körül alakultak –, ráadásul cseréről volt szó, nem vételről. (Egy a lapunknak nyilatkozó ingatlanos szerint több mint százmillió forintot érhet ma ez a lakás.)

Kósa Lajos azt mondta, a csere tényleges létrejöttéről a felesége azóta született vagyonnyilatkozataiban már az óbudai lakás szerepel. Érdeklődésünkre, hogy ezt megmutatja-e nekünk, a polgármester azt válaszolta: írjunk hivatalos levelet az illetékes parlamenti bizottság elnökének, s az eljárásban ő támogatni fogja, hogy a felesége vagyonnyilatkozatát adják ki a *Népszabadságnak*. (Ettől még nem kötelező kiadni – viszont Kósa Lajos sem adta át nekünk a dokumentumokat.) Megkérdeztük Kósától azt is, hogy vett-e fel költségtérítést lakhatási támogatásra, mire azt mondta: egyetlen fillért sem. Rákérdeztünk továbbá, igaz-e az a sajtóhír, amely szerint a lakásuknak csak a közös költsége eléri a havi 50 ezer forintot, mire a polgármester azt mondta: fejből nem tudja, mert ezt a felesége fizeti átutalással, de majd utánanéz. →3

ÖTÖDIK HASÁB

Gondok

Meglehet, Rogán Antal tényleg csak elfelejtette, hogy otthona, egy budai luxuslakás nem csupán felerészben, hanem teljesen az övé, ráadásul nagyobb is egy garzonnyival, mint gondolta. Nem zárható ki az sem, hogy Szijjártó Péter valóban csak egy rövidzárlat miatt nem tudta elsőre pontosan felidézni, miként is állt össze a 167 milliósra lealkudott medencés villájának a fedezete, így fordulhatott elő, hogy néhány tízmilliócska forrását összekeverte. Talán Kósa Lajos is indokolatlanul került a sajtó célkeresztjébe, hiszen dehogy titkolt ő bármit is, csak épp eddig senki nem akadt, aki feltette volna neki azt az evidens kérdést: hozzájutott a neje az utóbbi években csere révén egy becslések szerint 70-100 milliós dunai panorámás lakáshoz, amit kizárólag felesége titkos vagyonnyilatkozatában tüntetett fel?

Előfordulhat, hogy szó sincs itt mutyiról, megmagyarázhatatlan vagyongyarapodásról, titkolt luxuslakásról, csak apró feledékenységek, piciny pontatlanságok és rosszul kérdező sajtómunkások vannak. Ezzel együtt óvatosan megjegyeznénk, szégyenkeznivalójuk így is van miért az uraknak: az ország vezető politikusaiként számon sem tartott tulajdoni hányadaikkal, elkevert tízmilliócskáikkal, hirtelen előkerült ingatlanaikkal, azaz állítólagos gondjaikkal családok ezreit nevetik szembe. Olyan családokat, amelyeknek látszólag hasonló, de azért valós gondjaik vannak. Nem tudják, mennyire is övék a lakásuk, mert már alig nyögik a hitelt. A hónap végén inkább nem is nézik, hogy a villanyra vagy a gyerek cipőjére félretett pénzhez nyúltak-e. Mindeközben pedig arról álmodnak: egyszer talán náluk is felbukkan egy panorámás luxuslakásban élő közeli rokon, akire eddig senki nem kérdezett rá. *(A szerk.)*

Péntek reggel

NÉPSZABADSÁG magazin

- Mallász Gitta varrodában dolgoztatva mentett életeket.
- Senkihez, csak egymáshoz – Molnár Ferenc: Liliom.
- Nevelj Nobel-díjast! – Tangl Károly.

Az adóhivatallal futnak versenyt a ScienNet-ügy károsultjai

Ha előbb fejeződik be az öt éve húzódó nyomozás, mint a károsultak bírósági eljárása, akkor az ügyfelek helyett az állam teheti rá a kezét a ScienNet zárolt számlájára. →7



EZREN A VIKTÓRIA PANZIÓBAN

Nagyjából ezren jelentkeztek be állandó lakosként másfél év alatt egy negyvenágyas soroksári panzióba, többségük román állampolgár. Bár meglehet, nem ez vezérelte őket, mind szavazhatnak az önkormányzati választáson. A jegyző szerint nincs mit tenni, de azért lesz vizsgálat is. →5

FOTÓ: MÓRICZ-SABJÁN SIMON

Vélemény

Se Kádár, se Fekete

Tanács István azon gondolkodik, hogy mi, mindennapi emberek talán nem is akarunk szembesülni a valósággal. →9

9 770237 377046 14237

HIRDETÉS

